

## Přenechání prostor 2 dětských skupin ve druhém patře

(každá pro 12 dětí, vlastní výtah od léta 2020)

+ kočárkárna + sklad v přízemí + parkovací místo ve vnitrobloku (přímo u vchodu do budovy školky). Možno i odděleně.

### Celkem 210 m<sup>2</sup>

**Souhlasné stanovisko hygieny:** ANO (vyhláška 281/2014 Sb.)

**Vybavení** Jak stojí a leží (tj. plně vybavené prostory od nábytku po lžičky, vč. spotřebičů).  
Prostory prošly nákladnou rekonstrukcí na podzim 2018.  
Netřeba žádné investice.

**Předání / převzetí provozu** k 1.1.2020

**Odstupné** 250.000,- Kč (pořizovací hodnota zařízení 1.468.000,- Kč, vč. potřebných úprav)

**Důvod přenechání provozu** Vážný úraz dítěte, ukončení pracovních smluv personálu okamžitě, nevole ze strany rodičů pokračovat s novým personálem.

**Prostor vhodný pro** Dětskou skupinu, firemní školku, akreditovanou školku, rodinné centrum (vč. víkendového provozu), sdílený prostor (v jedné DS maminky pracují: inet, tiskárna, kancelář, káva), v druhé DS jsou děti, nabídka hotelům / jejich klientům.

Krátkodobá / dlouhodobá péče o děti  
Provoz až 24/7

**Ostatní** Klienti / zaměstnanci / IČ / dotace nejsou předmětem nabídky.  
Vlastní zahrada ani dvorek nejsou. V blízkosti několik hřišť / parků.  
Nájemní smlouva může být převzata či podepsána nová. Garance do min. 31.8.2022.

**Nájemné** 300,- Kč / 1 m<sup>2</sup> + poplatky (energie, parkovací stání, kamerový/zabezpečovací systém, služby recepce, internet...). DPH se neúčtuje. **Celkem 105.000,- Kč / měsíc.**

**Adresa:** Politických vězňů 10, Praha 1

Ideální pro nové dotace pro Prahu či přesunutí provozu s dotacemi.  
Exkluzivní klientela: manažeři, právníci, notáři, bankéři. Cizinci cca 50 %.

Více informací: Pavel Tuleškov, [reditel@maxikovaskolka.cz](mailto:reditel@maxikovaskolka.cz), 776 22 44 55

